



Referat af generalforsamling i Næsgårdens Grundejerforening d. 5. juli 2020

Ordinær generalforsamling i Næsgårdens Grundejerforening 5. juli 2020 på Cafeen i Ordrup.

1:

Valg af dirigent - Ejvind Jensen Ordrup Strandvej 7.

- dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og var beslutningsdygtig.
- forslag fra dirigenten om at behandle og vedtage punkt 3,4 og 5 samlet blev vedtaget.
- der blev ikke valgt stemme tæller.
- der var fremmødt 32 stemmeberettigede ejendomme.

2:

Referat fra GF 2019 var der ingen kommentarer til.

3:

- Formanden supplerede den udsendte beretning med, det var glædeligt at se, at der er blevet klippet hække og buske, selv om det lige nu grundet regn og sol 'skyder op mod 10 cm. om dagen'. Han nævnte som tidligere år sten og betonhjørner, men glædede sig over at der ikke er kommet flere.
- Der bliver kørt nogle hjørner af, det kan desværre ikke undgås med de mange nybyg og store lastvogne, der skal levere materialerne, det er rart at se at der bliver lagt køreplader ud ved nybyg. Samtidigt er mange personbiler blevet større.
- Trappen på Højdevej er ikke grundejerforeningens ejendom og vil ikke blive det. Odsherreds Kommune vil ikke vedkende sig ansvar for vedligehold, selv om trappen oprindeligt er etableret af den daværende Dragsholm Kommune. Bygningsingeniør Carsten Brandt, Højdevej 14, kunne oplyse, at det er ham, der har repareret den, og sammen med en gruppe på Højdevej vil han vil gerne stå nødvendigt vedligehold. Han oplyste, at trappen er sikker, men at det er på egen risiko.
- Vores veje ser rimelige ud. Normalt ville de være repareret op til generalforsamlingen, men Niels Andersen oplyste, at det ikke er sket i år, fordi det har været for tørt til at anvende det vejmateriale, der bruges. Reparation sker så snart, det er muligt. Det vil samtidigt blive undersøgt om vi kan bruge støvbindemidler, og at dette ikke vil have indflydelse på vores natur.
- Ole Larsen, Følfodsvej 18, har igen i år stået for vintertilsynet. Der har været få indbrud, nogle hætteklædte har været rundt i området, hvor mange vides ikke, så vær



opmærksom. En enkelt vandskade, et par åbne døre og vinduer. Vintertilsyn fortsætter næste år.

- Foranlediget af forespørgsel fra Finn Buch Petersen Følfodvej. 15, ændres vejens navn til Følfodsvej og kommer dermed i overensstemmelse med offentlige registre mm. Årsagen til det manglende 's' kendes ikke, men nu er der bestilt nye skilte.
- Inger Kæregaard har repræsenteret Næsgården i VOKS, men har nu trukket sig, fordi opgaven er fuldført, og det er ikke længere nødvendigt med repræsentation i bestyrelsen. Inger berettede blandt andet, at der er etableret en pavillon på Åsen, hvor der informeres om områdets naturhistorie. Alle opfordres til at støtte VOKS og melde sig ind (medlemskab koster 50 kroner årligt).

4:

Kasserer Poul Reher Jensen supplerede det fremsendte regnskab samt det nye budget, med en enkelt information om en udgift til de 2 hjertestartere, som vi ønsker at bibeholde.

5:

Kontingentet på kr. 450,- årligt vil forblive uændret for næste år.

Punkterne 3, 4 og 5 vedtaget med applaus.

6:

Ingen indkomne forslag.

7:

Valg til Bestyrelsen

Formand: Poul Reher Jensen, Døvnældevej 5.

Kasserer: Inger Kæregaard, Ved Skoven 32 (valgt for et år)

Kaj Rosager, Bregnevej 13, genvalgt til bestyrelsen

Valg af suppleanter:

1. suppleant Morten Bruun, Tidselvej 6

2. suppleant Finn Buch Petersen, Følfodsvej 15

Valg til revisorer:

Anette Nielsen, Bynkevej 13

Grethe Risegaard Jensen, Ordrup Strandvej 7

Valg af revisorsuppleant:

Karin Andersen, Ved Skoven 12

Næsgårdens Grundejerforening



Eventuelt (her er samlet de forskellige kommentarer og bemærkninger, der faldt i forbindelse med behandlingen af de enkelte punkter):

Lene Therp, Cikorievej 30: Det er godt med trappen på Højdevej, kan Næsgården og vores naboforening samarbejde om at vedligeholde den?

Lene Therp, Cikorievej 30: Kan vi skaffe penge til en tømmerflåde, der kan placeres ud for badebroen?

Jan Hermann Petersen, Valmuevej 33: foreslår, at vi giver tilskud til vedligehold af broen. JP forsikrede, at bestyrelsen altid vil se positivt på konkrete ansøgninger fra Bådelaugget. Finn Buch Petersen lovede, at han via Bådelaugget vil fremsende ansøgning om tilskud til vedligehold af broen og sandsugning af sejlrenden.

Astrid Højgaard Lundgreen, Valmuevej 6: Efterspurgte offentlig sti mellem Ved Skoven og skoven. JP svarede at der ifølge matrikelkortet aldrig har været en sti.

Hanna Kejser Brinkmann, Højbjergvej 8, efterlyste reflekser/lanterner til at lyse op på Højbjergvej i de mørke måneder. Det har kommunen ikke råd til, oplyste JP. Andre foreslog derfor brug af lommelygter/pandelamper. Og i samme boldgade var der beklagelser over grundejere, der har sensorlamper, som betyder, at lys aktiveres, når folk passerer.

Farvel og tak: Efter otte år i bestyrelsen – heraf seks år som formand – har Jørgen Pedersen valgt at trække sig. På bestyrelsens og foreningens vegne holdt Kaj Rosager en tale og hyldede ikke mindst Jørgens altid positive tilgang og måde at gøre tingene på.

Således opfattet af referenten:

Preben Mandrup Johansen

Dirigent: Ejvind Jensen

Formand: Poul Reher Jensen